



Rif.: 61134706

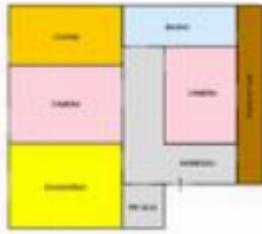
**€ 319.000**
**Trilocale in vendita**

Roma, Via Clelia - Alberone-Furio Camillo-Appio

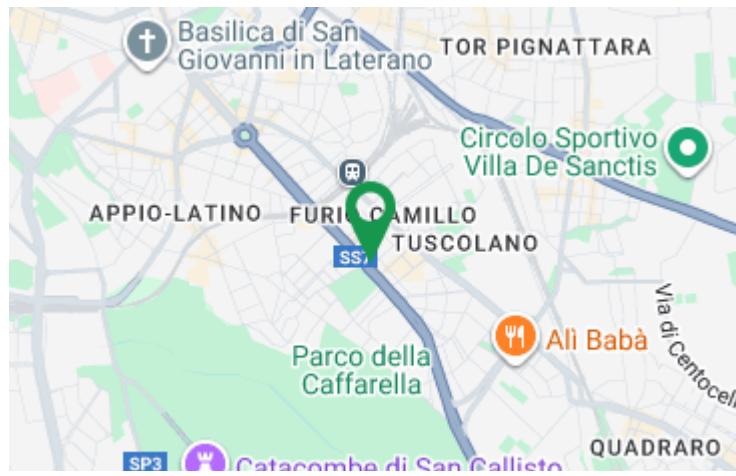
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.020
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

- VENDUTO - VIA CLELIA - Appartamento posto al primo piano di un palazzo, ben tenuto sia internamente che esternamente, con androne interamente rivestito in marmo e con faretti a incasso al soffitto; composto da : ingresso, soggiorno, 2 camere, corridoio, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e balcone. L'immobile gode di una DOPPIA ESPOSIZIONE che consente una corretta aerazione degli ambienti; inoltre è MOLTO LUMINOSO e SOLEGGIATO. Nell'ingresso è presente una finestra che permetterebbe di creare uno STUDIOLO. Possibilità di UTILIZZO ESCLUSIVO di un TERRAZZO adiacente all'appartamento. Altezza dei soffitti .10. Ubicato in zona centrale e strategica della Capitale con tutti i servizi nelle immediate vicinanze, tra cui: la fermata della Metropolina, linea A, 'Furio Camillo'; la Stazione Ferroviaria 'Tuscolana'; il Centro Commerciale 'Happio'; scuole di ogni ordine e grado. Contatti : 067821531/5 - 3759787093



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

