



Rif.: 60972385

€ 315.000**Trilocale in vendita****Roma, Piazza dell'Alberone - Alberone-Furio Camillo-Appio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: 

PIAZZA DELL'ALBERONE - Appartamento posto al quarto piano di un PRESTIGIOSO PALAZZO D'EPOCA del 1927 con GIARDINO CONDOMINIALE. Prevista l'INSTALLAZIONE dell'ASCENSORE (documentabile). SCALE con VOLTE e RINGHIERE IN FERRO BATTUTO. Composto da : ingresso, soggiorno, camera, cameretta, cucina abitabile e bagno (con bellissima finestra rotonda). L'immobile gode di una DOPPIA ESPOSIZIONE che contribuisce a renderlo PARTICOLARMENTE LUMINOSO e SOLEGGIATO. Altezza dei soffitti metri 3,20. Dotato di : capiente SOPPALCO; PORTA BLINDATA con SPIONCINO DIGITALE; INFISSI ESTERNI in alluminio con DOPPI VETRI. Pavimentazione con sottostanti putrelle ANTICALPESTIO. Ubicato in zona centrale e strategica della Capitale con tutti i servizi nelle immediate vicinanze, tra cui: la fermata della Metropolitana, linea A, Ponte Lungo; la Stazione Ferroviaria Tuscolana; il centro commerciale Happio; scuole di ogni ordine e grado. 3383100257

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

