



Rif.: 60574301

**€ 259.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Manlio Capitolino - Alberone-Furio Camillo-Appio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA MANLIO CAPITOLINO - Appartamento RISTRUTTURATO, MOLTO LUMINOSO e SOLEGGIATO, posto al 5° piano; composto di : ampio ingresso, soggiorno, camera, cucina, bagno e balcone. L'immobile è dotato, nell'ingresso, di CONTROSOFFITTO con faretti ad incasso; di un comodo SOPPALCO a due ante; di infissi con doppi vetri; di persiane in alluminio; di porta blindata. Nel palazzo sono presenti TELECAMERE di VIDEOSORVEGLIANZA. Ubicato in zona centrale e strategica della Capitale, a pochissima distanza dalla fermata della Metropolitana, linea A, Furio Camillo; con tutti i servizi nelle immediate vicinanze, tra cui: il centro Commerciale Happio, La Stazione ferroviaria; scuole di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

