



Rif.: 61219010

€ 790.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Deruta - Appio Tuscolano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DERUTA (Fronte Parco Villa Lais) Appartamento situato in un elegante stabile con servizio di portineria, offre un ambiente ideale per chi desidera comfort e sicurezza. Al quinto piano, questo appartamento si apre su un grande ingresso che conduce a un salone spazioso, perfetto per accogliere ospiti o per momenti di relax in famiglia. Dispone di tre ampie camere matrimoniali, ideali per famiglie numerose o per chi necessita di spazi aggiuntivi per studi o uffici personali. Sono presenti tre bagni, di cui uno cieco, progettati per garantire funzionalità e comfort. La cucina è pensata per chi ama cucinare. Un comodo ripostiglio offre ulteriore spazio per conservare oggetti personali e tenere in ordine l'appartamento. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto a terrazzi che, complessivamente, misurano 30 mq. Questi spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

