



Rif.: 61154987

**€ 320.000**
**Bilocale in vendita**

Roma, Viale amelia - Appio Tuscolano

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 49 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 480

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 2

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹


VIALE AMELIA metro Furio Camillo e FS Tuscolana)Proponiamo in vendita un bilocale posto secondo piano di un edificio di otto. Ha un affaccio esterno che offre molta luce naturale. L'immobile è in ottimo stato interno ed è composto da un ampio ingresso con uno spazioso armadio a muro, il soggiorno è accogliente e perfetto per rilassarsi, la camera matrimoniale è spaziosa e luminosa, la cucina è ben attrezzata e funzionale ed il bagno dispone di una doccia angolare ed il grande ripostiglio è uno spazio aggiuntivo che consente di mantenere l'ordine all'interno dell'appartamento ed il balcone è ideale per rilassarsi all'aperto.Gli infissi in doppio vetro isolano bene dal rumore e dal freddo. Le serrande elettriche sono pratiche. L'appartamento ha un sistema di climatizzazione per ogni stagione.Questo bilocale è perfetto per chi cerca comfort e modernità.COMPLETA LA PROPRIETÀ UNA CANTINA 5MQ ca.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

