



Rif.: 61145995

↓ € 189.000

€ 195.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Roma, Via Della Marrana - Appio Tuscolano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 950
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 268.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 86.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA DELLA MARRANA Via Nocera Umbra) La mansarda è situata all'ultimo piano di una palazzina di quattro, con l'ultimo piano accessibile a piedi. L'edificio è signorile con un ampio giardino condominiale Progettata per massimizzare funzionalità e comfort, la mansarda include un soggiorno a vista con angolo cottura, la camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. La mansarda gode di una tripla esposizione, assicurando un'ottima luminosità durante il giorno. L'ambiente è climatizzato e termoautonomo, garantendo comfort termico in ogni stagione. Questa mansarda è l'ideale per chi cerca un



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

