



Rif.: 60986443

€ 450.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Cerreto Di Spoleto - Appio Tuscolano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.760
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CERRETO DI SPOLETO Via Nocera Umbra) Al quinto piano di un elegante stabile in cortina con servizio di portineria, proponiamo un luminoso appartamento completamente ristrutturato nel 2017, dotato di certificazioni degli impianti. L'ingresso introduce a un ampio soggiorno, che insieme alla cucina offre accesso diretto a un balcone, perfetto per momenti di relax. La zona notte comprende due camere da letto e doppi servizi, uno dei quali finestrato con doccia comunicante e pratico si distingue per i suoi dettagli moderni e funzionali: climatizzatori, infissi in PVC con doppio vetro, serrande elettriche e zanzariere, garantendo comfort e isolamento termico. La doppia esposizione assicura un'ottima luminosità e ventilazione naturale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

