



Rif.: 61257593

€ 129.000

Bilocale in vendita

Roma, Via del Fringuello - Torre Maura

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TORRE MAURA – BILOCALE IN VENDITA Nel quartiere Torre Maura, in una posizione strategica e ben servita, proponiamo **IN ESCLUSIVA** un appartamento bilocale di circa 55 mq, ideale sia come abitazione principale che come investimento, grazie alla sua versatilità e all'ottimo contesto in cui è inserito. L'immobile, posto al piano terra rialzato di una palazzina in tinta, è composto da un accogliente soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato e un'ulteriore stanza che offre molteplici possibilità di utilizzo. Questo ambiente può infatti essere adibito a cameretta, cabina armadio o studio; in alternativa, è possibile realizzarvi una cucina abitabile separata, mantenendo così il soggiorno completamente indipendente e privo di angolo cottura. L'appartamento gode di una piacevole esposizione ad Est, che garantisce una buona luminosità nelle ore mattutine, ed è completato da una comoda cantina, ideale come spazio di deposito. Inoltre, all'interno della rampa condominiale è presente la possibilità di parcheggiare un'autovettura - un valore aggiunto che rende la gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

