



Rif.: 61211776

€ 169.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Dei Ruder Di Casa Calda - Torre Maura

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TORRE MAURA – Via dei Ruder di Casa Calda Nel cuore di Torre Maura, in una posizione strategica e ben collegata, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 62 mq, situato al secondo piano di una palazzina in cortina recentemente ristrutturata. L'immobile si presenta in buono stato, con ambienti ben distribuiti e funzionali, ideali per soddisfare le esigenze abitative moderne. L'ingresso conduce alla zona giorno, dove troviamo un pratico cucinotto separato, soluzione ideale per chi desidera mantenere distinti gli spazi operativi dalla zona living. La disposizione interna offre grande versatilità: oltre all'ampia camera matrimoniale, è presente una seconda stanza facilmente adattabile come cameretta, studio o soggiorno, a seconda delle necessità e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

