



Rif.: 61120410

**€ 139.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Pietro Olina - Torre Maura

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TORRE MAURA - A 5 minuti a piedi dalla fermata 'Torre Maura' della metro C, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di 45mq calpestabili, posizionato al primo piano di una palazzina degli anni 60. L'appartamento è così composto :Entrando ci accoglie un ampio disimpegno, che divide in maniera ottimale la zona giorno dalla zona troviamo un soggiorno, ben distribuito e facilmente arredabile, grazie alla sua metratura e alla sua forma la zona giorno la cucina separata e soprattutto abitabile, potendo inserire tranquillamente un tavolino con due sedie. Inoltre dalla cucina, possiamo uscire sul terrazzo, anch'esso abitabile ed esposto interamente ad zona notte invece è composta dalla camera da letto matrimoniale ed un bagno finestrato, dotato di

L'immobile :- Porta blindata;- riscaldamento autonomo;- predisposizione condizionatori;- predisposizione impianto di allarme;- inferrate;- infissi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

