



Rif.: 61249143

€ 545.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Rocca Priora - Appio Tuscolano Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.378
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

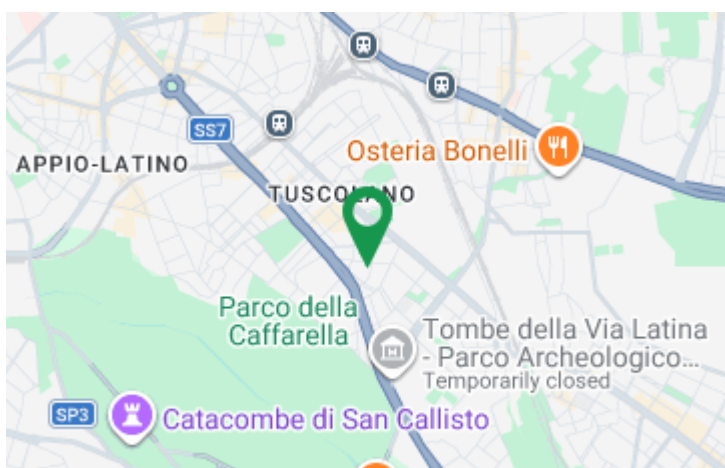
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Rocca Priora – Angolo Via Genzano Adiacenze Colli AlbaniIn una prestigiosa palazzina signorile degli anni'60, recentemente ristrutturata e priva di barriere architettoniche, dotata di servizio di portineria per mezza giornata, ascensore e videocitofono, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di 138 mq catastali con un'ottima vivibilità degli spazi interni, posto al primo piano alto e caratterizzato da una splendida doppia esposizione angolare, completamente esterna.L'appartamento si sviluppa con un'ampia zona d'ingresso che conduce al salone, tre spaziose camere matrimoniali, una cucina abitabile, due bagni entrambi finestrati, un pratico ripostiglio e una comoda balconata perimetrale di circa 26 mq catastali, che abbraccia l'intero immobile e rappresenta un piacevole spazio esterno da vivere in ogni stagione.L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, curato e nell'imponente



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

