

Rif.: 61185786

€ 309.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Acca Larenzia - Appia Nuova Santa Maria Ausiliatrice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

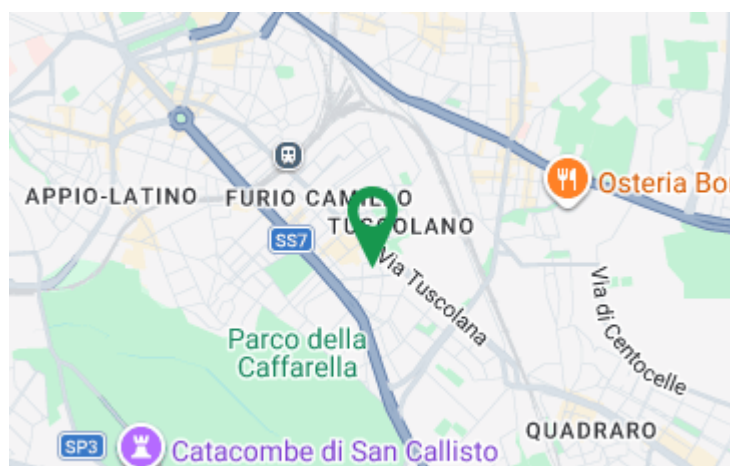
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Acca Larenzia – Ad. Via delle Cave - Proponiamo in vendita un trilocale di 67 mq catastali, caratterizzato da doppia esposizione e balcone, in ottimo stato interno, frutto di una ristrutturazione totale eseguita nel 2018. L'immobile si trova al quarto piano di una palazzina di sette piani in cortina, dotata di ascensore e sistema di videosorveglianza. Lo stabile ha effettuato tutti i lavori di manutenzione e ammodernamento e attualmente sono in fase di installazione le pompe dell'acqua, ulteriore intervento volto a migliorare l'efficienza e la funzionalità dell'edificio. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, un'ampia camera matrimoniale, cameretta di circa 7 mq con accesso al balcone, bagno finestrato con colonna lavanderia e comodo ripostiglio. La ristrutturazione ha

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

