



Rif.: 61275113

**€ 355.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Mirandola - Villa Fiorelli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 69 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.692      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Villa Fiorelli - Via Mirandola, proponiamo in vendita un ampio bilocale situato all'ultimo piano di un'affascinante palazzina d'epoca. L'immobile, offre un contesto residenziale esclusivo arricchito dal servizio di portierato e dall'ascensore. L'appartamento si apre su un accogliente ingresso che conduce a un luminoso ed ampio salone, una cucina abitabile, una spaziosa camera da letto e un bagno. Gli spazi sono distribuiti in modo ottimale e godono di doppi affacci: una vista su una via tranquilla e una sul verdeggiante giardino condominiale, che garantisce massima privacy e silenzio. Il condominio è impreziosito da un'area verde curata. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un'atmosfera riservata e

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

