



Rif.: 61240412

€ 429.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Terni - San Giovanni**

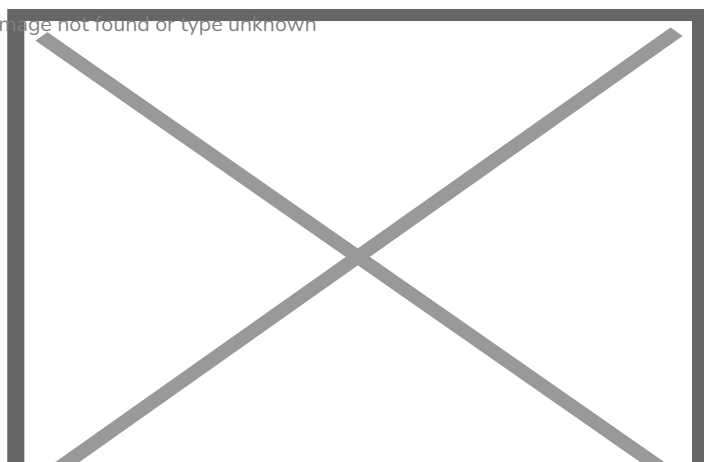
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nella splendida cornice del quartiere San Giovanni e più precisamente in Via Terni, in uno dei contesti più belli e curati della zona, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq posto al piano rialzato all'interno di un comprensorio d'epoca di grande fascino, con gradevoli spazi condominiali e un'atmosfera verde e riservata. L'immobile è composto da ampio ingresso, 3 camere, cucina abitabile e bagno. Completa la proprietà la possibilità di parcheggiare una moto/scooter all'interno del cortile condominiale, plus molto apprezzato in zona. L'appartamento si distingue per gli ambienti ampi: tre camere di generose dimensioni, tutte sui 20 mq, una cucina abitabile e una disposizione ideale per chi cerca comodità e spazi vivibili. La proprietà gode di una buona luminosità naturale, grazie alla doppia esposizione e agli affacci aperti sul cortile interno e sul giardino condominiale, entrambi ben tenuti e piacevolmente verdi. Questa configurazione garantisce anche ottima privacy e un costante ricambio d'aria. La posizione è uno dei veri punti di forza: Via Terni si trova a pochi metri dalla basilica di San Giovanni, in un'area servita, viva e perfettamente collegata. Ot [...]

Mappa

Image not found or type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

