



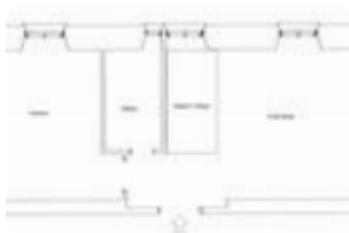
Rif.: 61099752

€ 299.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Mirandola - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 128.12 kW h/m² anno

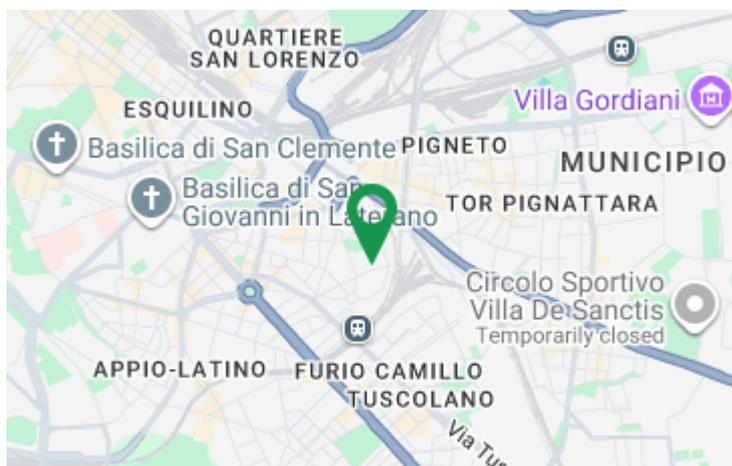
EP globale rinnovabile: 12.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo e ricercato quartiere di Villa Fiorelli, precisamente in Via Mirandola, a soli 100 metri dalla villa, proponiamo in vendita un delizioso appartamento posto al piano terra con affaccio alto, garanzia di maggiore privacy, una soluzione perfetta per chi cerca comfort, accessibilità e qualità della vita in un contesto residenziale esclusivo. L'immobile, in ottimo stato interno, viene venduto completamente arredato: pronto per essere abitato da subito o destinato ad un investimento a reddito. L'ingresso si apre su una spaziosa zona living con angolo cottura, perfetta per momenti di relax o convivialità. La camera da letto, finemente arredata, garantisce un'atmosfera intima e silenziosa. Il bagno con armadio a muro, curato nei minimi dettagli, completa la proprietà. Tra i plus dell'immobile: Aria condizionata Comodo soppalco in camera da letto Assenza totale di barriere architettoniche (accessibile anche a persone con mobilità ridotta) Porta blindata, inferriate di sicurezza e zanzariere su tutte le finestre Posizione comoda e ben servita, vicina a mezzi pubblici, scuole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

