



Rif.: 61076167

€ 630.000

5 locali in vendita

Roma, Via San Antonio Maria Gianelli - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 121.12 kW h/m² anno

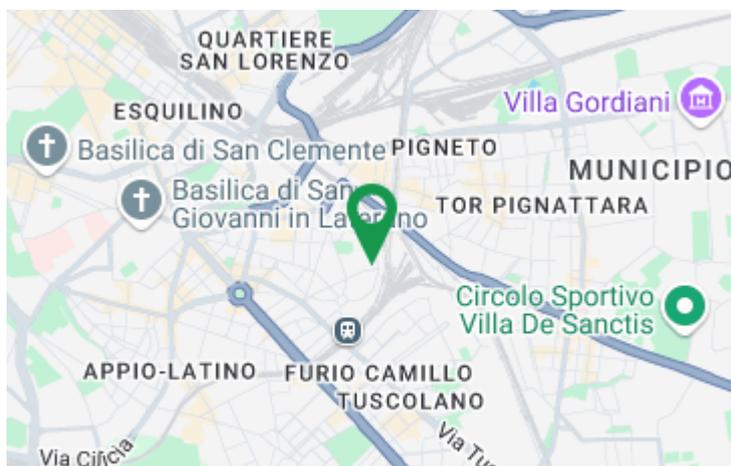
EP globale rinnovabile: 12.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa Fiorelli, nella tranquilla e silenziosa Via . Gianelli, proponiamo in vendita in stabile in cortina degli anni 50 un appartamento di ampia metratura , con 3 balconi, sito ad piano medio. Seppur da ristrutturare gli ambienti risultano spaziosi e confortevoli, offrono una vivibilità eccellente ideale per ampi nuclei è composto da: ampio ingresso, salone doppio illuminato da tre finestre e dal quale si accede al balcone angolare, perfetto per momenti di relax o per ricevere ospiti, cucina abitabile da cui si accede ad un altro balcone; due camere da letto, una camera con accesso ad un altro balcone, una cameretta che può essere utilizzata come studio offrendo la possibilità di lavorare comodamente da casa, e doppi servizi entrambi finestrati. Da sottolineare il pavimento d'epoca, la cui bellezza rimane intramontabile nel tempo, e costituisce un punto di forza del tutto discreto. La tripla esposizione rende

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

