



Rif.: 61010721

€ 435.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Mirandola - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 504
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 121.12 kW h/m² anno

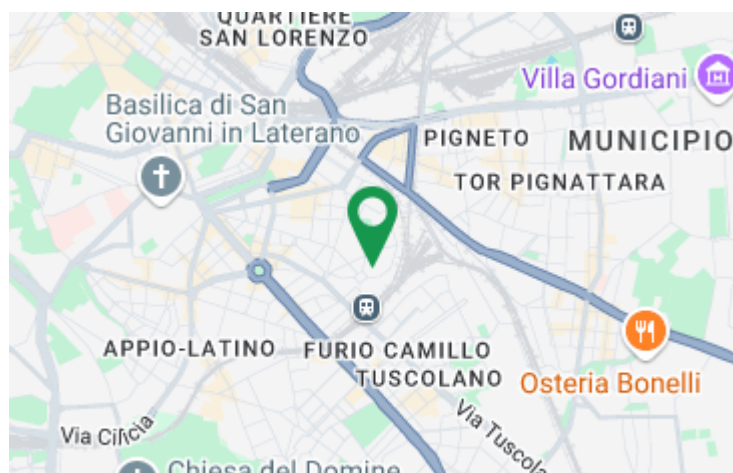
EP globale rinnovabile: 12.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Giovanni - Ad Ragusa: Via Mirandola proponiamo in vendita trilocale con ampio giardino di 110 mq, posto ad un piano rialzato. Situato in contesto tranquillo e silenzioso. E' composto da: ampio soggiorno a vista, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno, armadio a muro e balcone da cui si accede al giardino. Dispone di un meraviglioso giardino privato parte pavimentato e parte con prato, al suo interno sono presenti alberi da frutta, una palma e una fontana nel quale sarà fantastico organizzare momenti di convivialità, feste esclusive dove grandi e bambini potranno giocare con i loro amici a 4 zampe o semplicemente ristorarsi. Completano la proprietà, una cantina di circa 10mq e due ripostigli uno interno e uno esterno. Presenti infissi in pvc con vetri doppi. La vicinanza a tutti i servizi, ai mezzi di trasporto (Stazioni metro A e C, Stazione ferroviaria - Tuscolana e diverse linee autobus), alle principali vie di comunicazione ed esercizi commerciali, rendono l'immobile appetibile per tutti i target di clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

