



Rif.: 60963420

€ 489.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Mirandola - Villa Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Villa Fiorelli, e più precisamente in Via Mirandola, proponiamo in vendita esclusiva un appartamento posto ad un piano alto con due balconi di una palazzina in tinta con ascensore. L'immobile è composto da un ampio ingresso, un salone doppio con zona pranzo e angolo cottura con triple finestre, 2 ampie camere da letto, ampio ripostiglio e bagno. L'appartamento dispone di due balconi, perfetti per godere del panorama circostante e trascorrere momenti di relax. Gli interni combinano design contemporaneo e funzionalità, presenti, materiali di alta qualità, come le porte in legno massello Garofali, pavimento in grès porcellanato levigato e rettificato presente in tutti gli ambienti, tende da sole poste in entrambi i balconi dell'Arquati, porta d'ingresso blindata con videospioncino. Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione. Un'attenta progettazione rendono ogni ambiente un ritratto dell'abitare moderno. La zona living, grazie alla presenza di 2 finestre e una porta finestra con accesso al balcone è luminosa e aperta e dona un panorama unico per la zona, mentre le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

