



Rif.: 60894535

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Piazza Villa fiorelli - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 121.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel rinomato quartiere di Villa Fiorelli, siamo lieti di proporre la vendita di una nuda proprietà (età usufruttuaria 68 anni) di un grazioso appartamento con 2 balconi con vista panoramica su Piazza di Villa Fiorelli, appartamento sito in un palazzo in tinta degli anni '30, posto al piano medio, dotato di ascensore. La proprietà è composta da un ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie camere, 2 balconi e doppi servizi. Gli ambienti spaziosi e confortevoli uniti alla presenza di un ampio ripostiglio offrono una vivibilità eccellente. L'appartamento si presta ad essere un ottimo investimento. Sono facilmente raggiungibili a piedi le stazioni della linea A e C della metropolitana e la Stazione Ferroviaria Tuscolana che è un ottimo collegamento per l'intera Regione Lazio nonché per l'Aeroporto di Fiumicino. Sempre vicinissimo troviamo anche la Tangenziale Est che mette in comunicazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

