



Rif.: 60677075

↓ € 355.000

€ 369.000 (-4%)

**Trilocale in vendita**

Roma, Via enna - San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 121.12 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 12.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Giovanni - Via Enna, proponiamo ampio trilocale con due balconi. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e due balconi. La doppia esposizione garantisce tranquillità, ottimo ricambio d'aria e luminosità. Abitabile da subito in quanto la casa si presenta in ottime condizioni. Gli ambienti sono confortevoli e ben distribuiti. A due passi da tutti i mezzi di comunicazione: metro A e C, linea Stazione Tuscolana, Atac.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

