



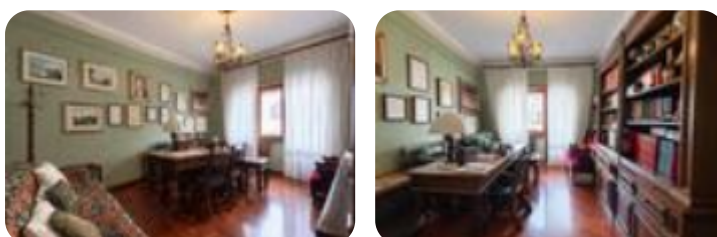
Rif.: 61264270

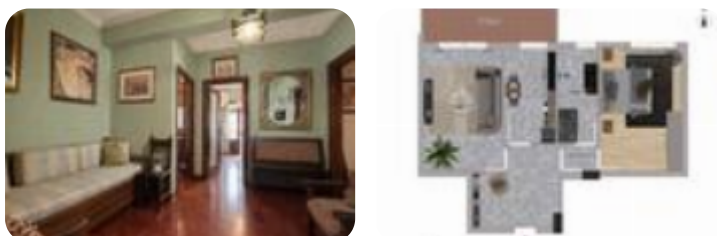
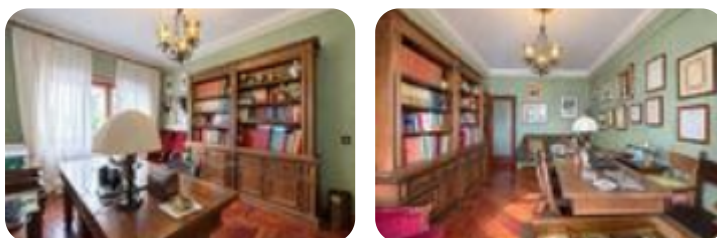
€ 260.000

Bilocale in vendita

Roma, Via tuscolana - Tuscolana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹


In Via Tuscolana, in una posizione strategica e particolarmente servita, a pochi passi dalla fermata della Metro A Subaugusta, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 74 mq catastali, posto al primo piano di uno stabile in ottimo stato interno, dotato di ascensore e servizio di portineria. L'appartamento si sviluppa su una metratura ampia e ben sfruttabile ed è attualmente composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Il balcone, accessibile sia dal soggiorno che dalla cucina, rappresenta un elemento particolarmente funzionale e piacevole, offrendo uno spazio esterno da vivere quotidianamente e garantendo inoltre un buon collegamento tra la zona giorno e l'esterno. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti e valorizzare al meglio l'ampia metratura a disposizione. La disposizione interna consente infatti di valutare diverse soluzioni progettuali, adattando gli spazi alle proprie esigenze e creando un ambiente più moderno e contemporaneo. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dalla

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

