

Rif.: 61264264

€ 360.000

Trilocale in vendita

Roma, Via tuscolana - Tuscolana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

In Via Tuscolana, in una posizione strategica e particolarmente servita, a pochi passi dalla fermata della Metro A Subaugusta, proponiamo in vendita un trilocale di 93 mq catastali, posto al primo piano di uno stabile in ottimo stato interno, dotato di ascensore e servizio di portineria. L'appartamento si sviluppa su una metratura comoda e ben sfruttabile ed è attualmente composto da ingresso, soggiorno, cucina molto capiente, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio. La soluzione dispone inoltre di due balconi distinti: il primo con accesso dalla cucina, mentre il secondo è accessibile sia dal soggiorno sia da una delle camere da letto, offrendo piacevoli sfoghi esterni e una maggiore vivibilità degli ambienti. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di intervenire sugli ambienti e realizzare una distribuzione interna più contemporanea, adattandola alle proprie esigenze. La metratura e la disposizione degli ambienti consentono infatti di valutare diverse soluzioni progettuali, sia per chi desidera creare una zona giorno più ampia e moderna, sia per chi



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

