



Rif.: 61239381

€ 259.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Quinto Publico - Tuscolana

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 65 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annue: | € 864 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 7 |

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Quinto Publico. In una delle zone più servite del quartiere, adiacente alla fermata Metro Subaugusta, proponiamo in vendita un appartamento posto all'ultimo piano con ascensore, caratterizzato da ambienti luminosi e da un piacevole affaccio aperto. L'immobile gode di una doppia esposizione angolare, che assicura ottima luminosità soprattutto nelle ore del mattino e una piacevole apertura visiva con affaccio verso i Castelli Romani. La casa si presenta in buone condizioni interne ed è dotata di infissi in PVC con doppio vetro, che contribuiscono al comfort abitativo. La composizione interna comprende: ingresso; soggiorno con uscita sul balcone; cucina abitabile; camera da letto matrimoniale; bagno finestrato; comodo armadio a muro. La posizione strategica, a pochi passi dalla metropolitana e dai principali servizi, rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale, sia come investimento per locazione. Un appartamento che unisce luminosità, tranquillità e collegamenti in una

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

