



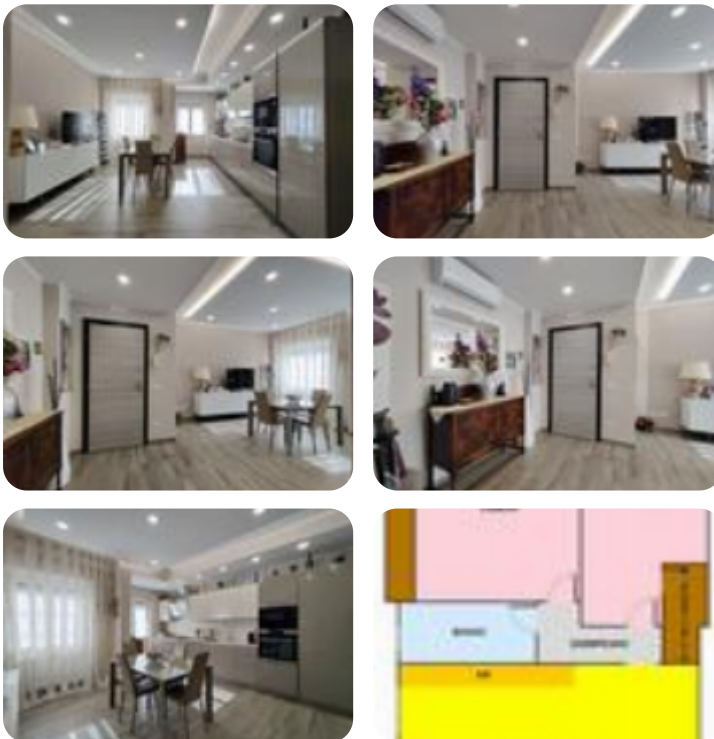
Rif.: 61116546

€ 325.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Statilio Ottato - Tuscolana Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 660
Piano:	7



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 161.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Statilio Ottato – Don Bosco Nel cuore del quartiere Don Bosco, proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq situato al settimo piano di uno stabile dotato di ascensore di sette piani in totale. Nel periodo compreso tra il 2021 e il 2024, l'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale e meticolosa, che ha valorizzato la distribuzione degli spazi rendendoli ancora più funzionali e moderni. L'abitazione si articola in tre ambienti distinti, ben definiti e ottimamente distribuiti. La zona giorno, luminosa e accogliente, è perfetta per momenti di relax e convivialità. La cucina a vista si integra armoniosamente con il soggiorno, offrendo uno spazio funzionale e moderno per la preparazione dei pasti. Le due camere da letto garantiscono comfort e tranquillità; una delle due dispone inoltre di un ampio ripostiglio, ideale anche come cabina armadio, per una gestione più funzionale degli spazi. L'appartamento presenta finiture di qualità, tra cui infissi Finstral in PVC, avvolgibili elettrici, zanzariere, tende da sole, pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet uniforme in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

