



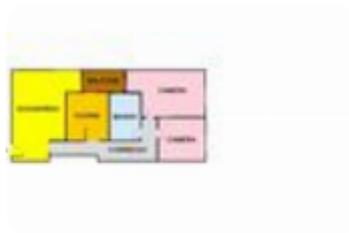
Rif.: 61091477

€ 300.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Filomusi Guelfi - Cinecittà Lamaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: E

Nel cuore di Cinecittà, all'interno del tranquillo comprensorio di Via Filomusi Guelfi immerso nel verde dei giardini condominiali, proponiamo in vendita un ampio trilocale posto al secondo piano di uno stabile in cortina servito da ascensore, privo di barriere architettoniche e con servizio di portierato. L'appartamento, dalla distribuzione funzionale, si apre su un luminoso soggiorno e una comoda cucina abitabile, entrambi con accesso a un balcone vivibile perfetto per momenti di relax. La zona notte, ben separata, è composta da due camere da letto, di cui una con accesso al balcone, e un bagno finestrato. A completare la proprietà un pratico soppalco, ideale per sfruttare al meglio gli spazi. La doppia esposizione garantisce un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti ed esigenze. All'interno del complesso è presente anche un'area giochi riservata ai più piccoli, ideale per le famiglie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

