



Rif.: 61041763

€ 239.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Grottaferrata - Arco Di Travertino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1


 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 285.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Appartamento in Vendita a Arco di Travertino Scopri questo grazioso trilocale situato nel cuore di Arco di Travertino, a soli 150 metri dalla fermata Metro Arco di Travertino. Con una superficie di 71 mq, questo appartamento al piano terra offre un ingresso accogliente che conduce a un luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax. La camera matrimoniale e la cameretta sono ideali per famiglie o per chi desidera uno spazio extra per ospiti o studio. La cucina è abitabile e funzionale il servizio è finestrato con box doccia, garantendo comfort e praticità. Gli infissi in doppio vetro in alluminio assicurano un'ottima isolamento termico e acustico, mentre il portoncino blindato offre sicurezza. Il riscaldamento autonomo con caldaia interna e l'impianto di condizionamento rendono l'ambiente confortevole in ogni stagione. Situato in una zona strategica, l'immobile è vicino a scuole, supermercati e farmacie, rendendo la vita quotidiana comoda e semplice. Inoltre, l'accesso è adattato per persone con mobilità ridotta.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

