Affiliato: Studio Tuscolana Srlu
Partita IVA: 05190411008
Viale Dei Salesiani, 8/C 00175 Roma (RM)
Email: rmcia@tecnocasa.it - Tel.: 0671510303









Rif.: 61284280

€ 309.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Ampio Flaviano - Tuscolana Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: B
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Elegante Trilocale Ristrutturato in Classe B – Via Ampio Flaviano (Metro A Giulio Agricola)In Via Ampio Flaviano, nel cuore del quartiere Tuscolana / Don Bosco e a pochissimi passi dalla fermata Metro A Giulio Agricola, proponiamo in vendita uno splendido trilocale di 64 mq situato al sesto piano di uno stabile di otto piani con ascensore.L'immobile è attualmente oggetto di una totale ristrutturazione a nuovo con consegna prevista a fine dicembre e sarà consegnato pronto da abitare in classe energetica B, garantendo il massimo dell'efficienza energetica, risparmio in bolletta e la possibilità di accedere alle agevolazioni sui Mutui Green con tassi d'interesse scontati e vantaggiosi.Disposizione interna:- Soggiorno con angolo cottura- Camera da letto matrimoniale- Cameretta con bagno en-suite (cieco)- Secondo bagno principale finestrato- Balcone con zona lavanderiaDotazioni e Finiture:- Efficienza Energetica: Classe B (agevolazione Mutuo Green)- Climatizzazione: Impianto di condizionamento autonomo- Serramenti: Infissi in PVC con doppio vetro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.