



Rif.: 61279821

€ 260.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale dei Salesiani - Tuscolana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

In Viale dei Salesiani, al primo piano di uno stabile in cortina dotato di servizio di portierato, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 78 mq. Siamo a due passi dalla fermata metro A Giulio Agricola e da Via Tuscolana, in un contesto dinamico e servito. L'appartamento si presenta in stato originario ed è così composto: ingresso, soggiorno con balcone esposto a Sud, corridoio, cucina abitabile con balcone, camera da letto, ampia cabina armadio, bagno finestrato. L'affaccio è doppio e parallelo: da un lato siamo su Via Ampio Flaviano, dall'altra sulla chiostrina interna. Perché scegliere questo appartamento? - La soluzione si presenta da ristrutturare e la presenza di tramezzi permette di modernizzare gli ambienti e crearne di nuovi. Il primo piano è un ottimo compromesso se non si ama prendere l'ascensore. È adatta, per le sue dimensioni e la sua posizione, a giovani coppie o piccoli nuclei familiari che vogliono riorganizzare gli spazi e gli interni a loro gusto. LE PRESENTI FOTO SONO STATE MIGLIORATE CON L'AUTO INTELLIGENZA ARTIFICIALE. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

