



Rif.: 61159158

€ 259.000
Trilocale in vendita

Roma, Viale Marco Fulvio Nobiliore - Cinecittà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1


 Classe energetica: 

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Viale Marco Fulvio Nobiliore – Appartamento a due passi dalla metro A Giulio Agricola in una delle zone più ambite e ben collegate di Roma, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 80 mq situato in un contesto condominiale tranquillo e ben curato, a pochi passi dalla fermata della metro A Giulio Agricola. La posizione strategica dell’immobile consente di raggiungere facilmente tutti i principali servizi, tra cui negozi, scuole, supermercati, e l’incantevole Parco degli Acquedotti, ideale per chi ama trascorrere il proprio tempo libero all’aperto. L’appartamento, un trilocale, è situato al primo piano di senza ascensore e si presenta in discrete condizioni. Gli spazi interni sono ben distribuiti e particolarmente funzionali: un soggiorno che gode di un accesso al balcone con affaccio su Via Ampio Flaviano; una prima camera da letto che gode dell’accesso allo stesso balcone; un’ampia cucina; una seconda camera, e un bagno finestrato dotato di tutti i comfort. Completa la proprietà un’esposizione doppia a nord-sud, che garantisce luminosità ottimale durante tutto il giorno. Il riscaldamento è

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

