



Rif.: 61065380

€ 189.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale Marco Fulvio Nobiliore - Don Bosco

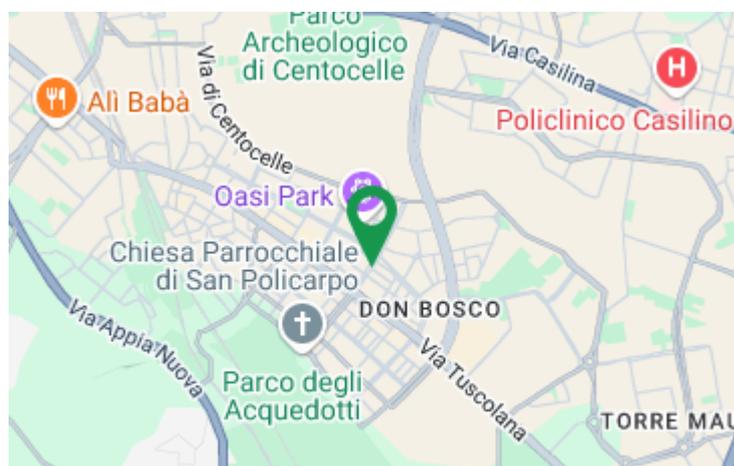
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	8

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Bilocale luminoso all'ultimo piano - Viale Marco Fulvio Nobiliore, a due passi dalla Metro A In una delle zone più servite del quartiere, a pochi metri da Via Tuscolana e dalla fermata della Metro A Giulio Agricola, proponiamo in vendita un bilocale posto all'ultimo piano di uno stabile di otto piani con ascensore. L'appartamento, di 52 mq, si presenta in discreto stato interno ed è così composto: -Ingresso-Camera matrimoniale con accesso diretto al balcone con affaccio su Via Ampio Flaviano-Soggiorno con angolo cottura -Bagno L'immobile gode di una gradevole esposizione a sud su Via Ampio Flaviano e un'esposizione a ovest sul giardino condominiale, che garantisce ottima luminosità durante tutto il giorno. Il riscaldamento è centralizzato. Spese condominiali annue: €1.000 Completa il comfort dell'abitazione un servizio di portineria attivo per l'intera giornata, che aggiunge sicurezza e praticità alla vita quotidiana. Questa soluzione è ideale per chi cerca una casa funzionale, ben collegata e luminosa, perfetta come prima abitazione o investimento. Libero da subito. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

