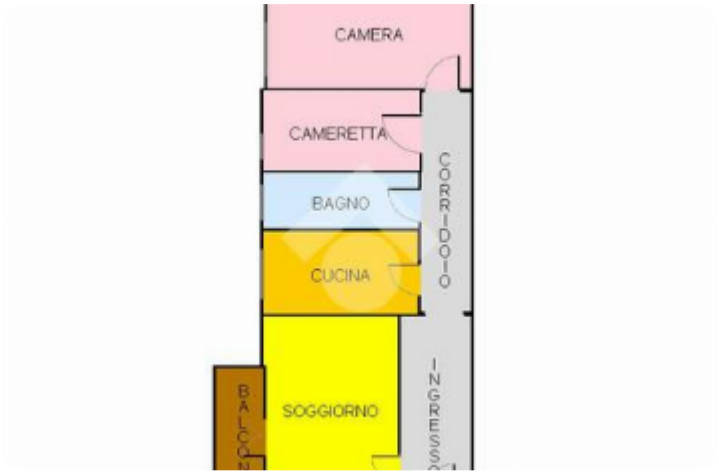
Affiliato: Studio Tuscolana Srlu
Partita IVA: 05190411008
Viale Dei Salesiani, 8/C 00175 Roma (RM)
Email: rmcia@tecnocasa.it - Tel.: 0671510303



Rif.: 61061222

€ 265.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Marco Fulvio Nobiliore - Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

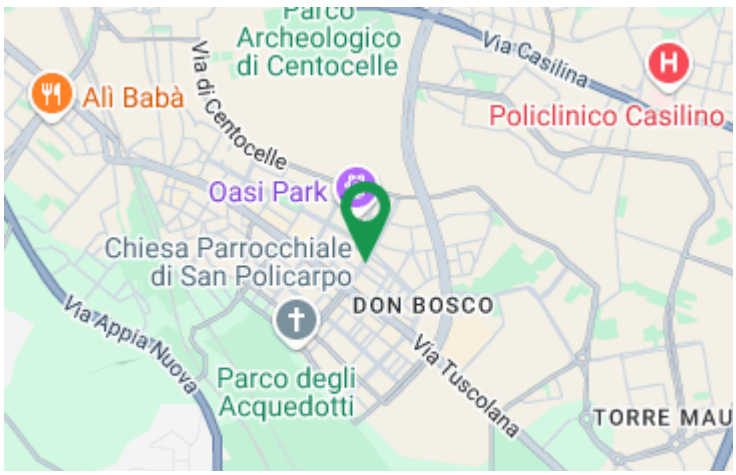
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una posizione strategica, a soli 2 minuti a piedi dalla fermata Metro A Giulio Agricola, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di 78 mq catastali, situato al sesto piano di una palazzina in tinta di 8 piani, servita da ascensore e dotata di servizio di portineria attivo tutto il giorno.L'appartamento si sviluppa con una pianta funzionale ed è composto da: Ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, due camere da letto e bagno con finestra. L'affaccio sul giardino condominiale garantisce tranquillità, pur restando in una zona servita e centrale. L'esposizione è a ovest, che garantisce un'ottima luminosità durante il pomeriggio.L'immobile si presenta allo stato originario ed è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze.Libero da subito - chiavi disponibili in ufficio per visite immediate!Soluzione ideale per chi cerca una casa da modellare su misura, in una zona centrale e ben servita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.