



Rif.: 61030497

€ 329.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Caio Lelio - Tuscolana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: 

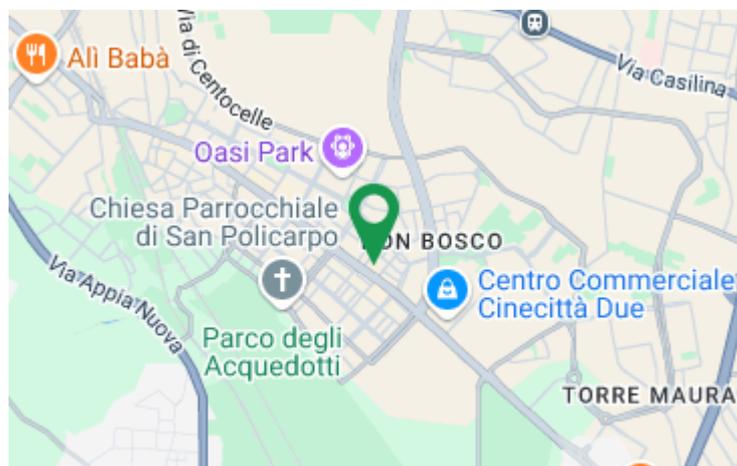
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Quadrilocale Ristrutturato in Vendita in Via Caio Lelio, Roma in una posizione strategica, proponiamo in vendita un quadrilocale completamente ristrutturato di 116 mq, situato al terzo piano di una palazzina in ottime condizioni, senza barriere architettoniche, in Via Caio Lelio. Questo appartamento, luminoso e funzionale, offre una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione pronta da abitare in una zona ben servita e comoda. L'appartamento si sviluppa su una superficie ben distribuita e si compone di: - Ingresso; - Ampio soggiorno con cucina a vista: uno spazio moderno e accogliente, perfetto per socializzare o trascorrere momenti di relax; - Camera matrimoniale e due camerette: ampie e versatili, ideali per una famiglia o per chi necessita di spazi aggiuntivi; - Due bagni, di cui uno in camera: funzionali e ben progettati, per garantire comodità quotidiane; - Due balconi. L'esposizione è doppia a est-ovest: garantisce luminosità durante tutta la giornata e una piacevole ventilazione naturale. La palazzina, di 8 piani e in tinta e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

