

Rif.: 61007067

€ 209.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale Marco Fulvio Nobiliore - Tuscolana

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 65 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 3 |

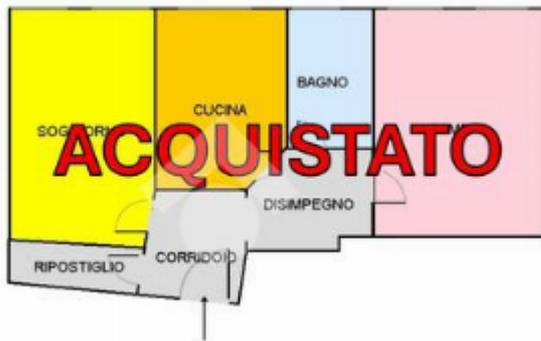
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale in vendita - Viale Marco Fulvio Nobiliore, zona Tuscolana/Don Bosco. Nel cuore della zona Tuscolana, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 65 mq, situato al terzo piano di una palazzina di 8 piani con ascensore e servizio di portierato attivo per l'intera giornata. L'appartamento è così composto: -Ingresso-Soggiorno-Cucina abitabile-Bagno finestrato con vasca-Camera da letto matrimoniale- Ampio ripostiglio. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni metro quadrato, rendendolo perfetto per giovani coppie o professionisti. L'immobile gode di un affaccio libero su Viale Marco Fulvio Nobiliore, con esposizione a ovest, che garantisce una buona luminosità e una vista piacevole. La casa si trova in buone condizioni interne e non necessita di lavori strutturali. La posizione è strategica: a pochi passi dalla Metro A Giulio Agricola, in una zona tranquilla, ben servita da negozi, scuole e servizi pubblici. Questa opportunità rappresenta una scelta interessante per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche della capitale, senza rinunciare alla comodità e alla



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

