

Rif.: 61050900

€ 200.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Stefano Oberto - Cinecittà Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

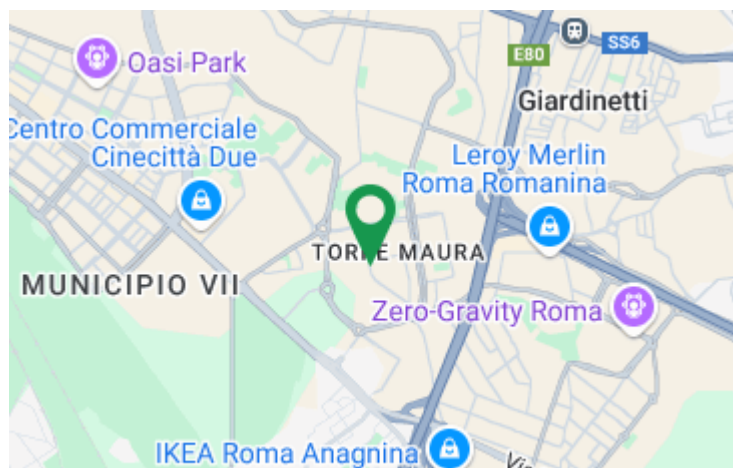
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Occasione Imperdibile! Trilocale in via Stefano Oberto con vista panoramica e rendimento garantito. Proponiamo in vendita spazioso e luminoso trilocale situato in una tranquilla palazzina in tinta di otto piani, dotata di servizio di portierato. L'immobile, posto al piano intermedio, è attualmente occupato da inquilino con regolare contratto di locazione in scadenza a giugno 2028, che garantisce una rendita annua di 6.600,00. Caratteristiche principali: Ingresso con sala a vista e accesso al balcone abitabile, ideale per momenti di relax e convivialità. Affaccio panoramico sul verde, per un'atmosfera serena e rigenerante. Cucina spaziosa con comodo ripostiglio, perfetta per le esigenze di tutta la famiglia. Zona notte composta da due camere da letto e servizi (bagno e WC). Possibilità di acquistare separatamente un posto auto coperto di 14 mq, a ulteriore comfort e sicurezza. L'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

