



Rif.: 60887909

# € 199.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Giulioli Eudo - Cinecittà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 1.850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Eudo Giulioli - Proponiamo la vendita di un grazioso bilocale situato al terzo piano di un palazzo con servizio di portierato, a pochi passi dalla fermata della metropolitana line A Cinecittà. L'appartamento si compone di una luminosa sala che si affaccia su un balcone abitabile, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. Accanto alla sala, troviamo il tinello e la cucina abitabile, dotata di tutti i comfort. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno con finestra. Inoltre, l'immobile dispone di un comodo posto auto coperto. Questa è un'opportunità da non perdere per coloro che cercano un'abitazione funzionale e ben posizionata, dove comfort e comodità si fondono in un'unica soluzione abitativa. Non esitate a contattarci su WhatsApp 3286530049 oppure tramite il nostro indirizzo Mail. Sarà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

