



Rif.: 61269872

€ 239.000

Trilocale in vendita

Roma, Via al Quarto Miglio - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

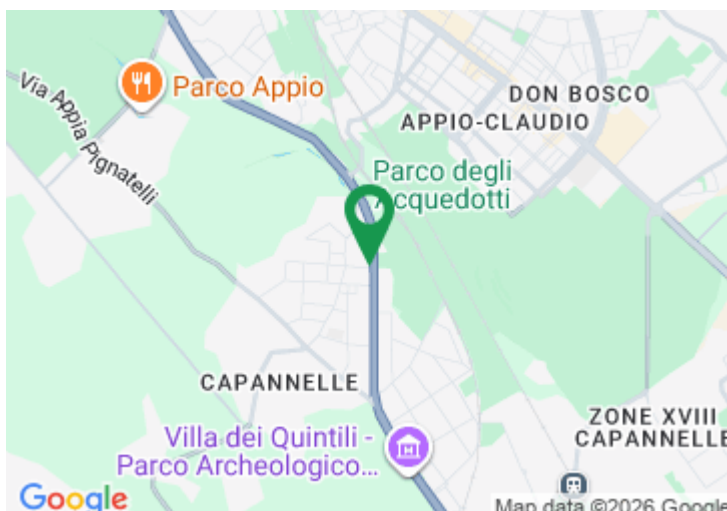
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano composto da: soggiorno con angolo cottura camera da letto con cabina armadio bagno e studio. Completa la proprietà un balcone. L'immobile in ottimo stato ha una tripla esposizione. Condizionatori, riscaldamento autonomo e quartiere situato tra il parco degli acquedotti e il parco dell'appia antica mantiene la vivibilità di un paese dove le persone e famiglie si conoscono e incrociano le rispettive quotidianità nel rispetto reciproco. Gli edifici che raggiungono al massimo il terzo piano, garantiscono una ridotta densità abitativa che favorisce la dimensione umana dello stile di vita della zona, trasformandola in quella che è possibile definire un'isola verde a due passi (8km) dal centro. La presenza di tutti i servizi, di scuole e negozi a conduzione familiare assicura, laddove desiderato una piena autonomia e comodità negli spostamenti ai residenti offrendo la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

