



Rif.: 61199916

€ 460.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di san tarcisio - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	3
Piano:	2



Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In palazzina in cortina fornita di ascensore , proponiamo un appartamento posto al secondo piano , completamente ristrutturato con spazi esterni vivibili. I lavori di ristrutturazione recenti hanno ridistribuito gli ambienti creando armonia, mantenendo però un impianto tradizionale. L'immobile è attualmente composto da: ampio ingresso che accede alla zona giorno formata da un ampio salone che si apre su un doppio terrazzo e una cucina abitabile fornita di un terrazzino; un equilibrio ricercato per dare continuità tra interno ed esterno. La zona notte è formata da due camere da letto servite da un ampio bagno. Possibilità Box auto.L'immobile è completo di:- Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione Rinnai con termoarredo;- Finestre Nurith color legno, con doppia camera per freddo caldo e rumori, apertura vasistas, sicurezza bambini e zanzariere;- Impianto climatizzazione estate/inverno, Daikin in tutti gli ambienti;- Soppalco nel disimpegno;- Avvolgibili elettrici a lamelle orientabili in lega di alluminio (Marca Oriente);- Rete Lan;- Antifurto volumetrico e perimetrale con inferriate allarmate;- Portoncino Blindato;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

