



Rif.: 61014953

**€ 180.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via muro lucano - Statuario

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 154.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

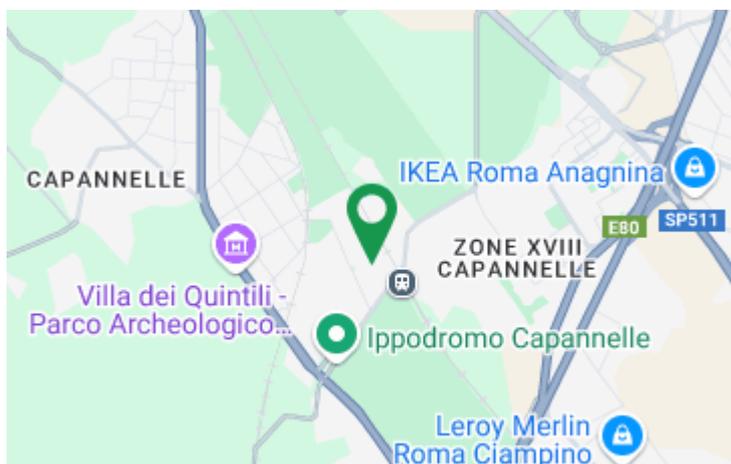
EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla località di Capannelle, è disponibile un accogliente bilocale in vendita. Situato al piano secondo, l'appartamento offre spazi ben distribuiti e funzionali. La proprietà comprende un soggiorno con angolo di cottura a vista, una camera matrimoniale, un bagno e tre balconi. Uno dei punti di forza di questo immobile è la sua luminosità, garantita dalla presenza dei tre balconi che permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti. Completa l'offerta un posto auto ed una cantina. Questa soluzione abitativa rappresenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

