

Partita IVA: 07078221004 Largo Padre Leonardo Bello , 10 00178 Roma (RM) Email: rmci5@tecnocasa.it - Tel.: 067184902

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61007939

## € 320.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via al quarto miglio - Quarto Miglio

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 90 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 600Bagni:1Balconi:2Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $158.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Quarto Miglio è disponibile un appartamento di 90 mq, situato al piano alto di un edificio civile. Costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2020. L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti, ampio soggiorno, cucina abitabile a vista sulla zona giorno, due camere da letto, bagno e due balconi. Spazi funzionali e accoglienti. La recente ristrutturazione ha valorizzato gli ambienti, garantendo finiture di qualità e impianti aggiornati. Con aria conzionata centralizzata e riscaldamento autonomo. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, senza rinunciare alla vicinanza

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

er olderetett og to meteorieltet at om olderetellet.

