



Rif.: 60880369

↓ € 219.000

€ 235.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via vallericcia - Quarto Miglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 1 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento posto all'ultimo piano e composto da: soggiorno con angolo di cottura, camera, cameretta bagno, ripostiglio e 2 balconi. L'appartamento è fornito di posto auto condominiale assegnato a cui si accede da un comodo cancello elettrico. Stabile senza ascensore. L'appartamento ha un'ottima esposizione e una vista panoramicall quartiere situato tra il parco degli acquedotti e il parco dell'appia antica mantiene la vivibilità di un paese dove le persone e famiglie si conoscono e incrociano le rispettive quotidianità nel rispetto reciproco. Gli edifici che raggiungono al massimo il terzo piano, garantiscono una ridotta densità abitativa che favorisce la dimensione umana dello stile di vita della zona, trasformandola in quella che è possibile definire un'isola verde a due passi (8km) dal centro. La presenza di tutti i servizi, di scuole e negozi a conduzione familiare assicura, laddove desiderato una piena autonomia e comodità negli spostamenti ai residenti offrendo la possibilità di una vita tranquilla e lontana dallo spostamenti verso San Giovanni, Tuscolana, il Centro e l'Eur sono garantiti dalle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

