



Rif.: 60798819

€ 170.000

Bilocale in vendita

Roma, Via al quarto miglio - Quarto Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 1 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un appartamento posto al piano seminterrato di una palazzina con entrata indipendente da Via Grassano. L'immobile è attualmente composto da: soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ampio ripostiglio finestrato ( predisposto per una cucina), 2 bagni e un giardino terrazzato vivibile. Ottimo come investimento per affitto. Il quartiere situato tra il parco degli acquedotti e il parco dell'appia antica mantiene la vivibilità di un paese dove le persone e famiglie si conoscono e incrociano le rispettive quotidianità nel rispetto reciproco. Gli edifici che raggiungono al massimo il terzo piano, garantiscono una ridotta densità abitativa che favorisce la dimensione umana dello stile di vita della zona, trasformandola in quella che è possibile definire un'isola verde a due passi (8km) dal centro. La presenza di tutti i servizi, di scuole e negozi a conduzione familiare assicura, laddove desiderato una piena autonomia e comodità negli spostamenti ai residenti offrendo la possibilità di una vita tranquilla e lontana dallo stress. Gli spostamenti verso San Giovanni, Tuscolana, il Centro e l'Eur sono garantiti dalle linee di bus che attraverso le arterie rapp [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

