



Rif.: 61059443

**€ 295.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Roma, Viale dei Consoli - Tuscolana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



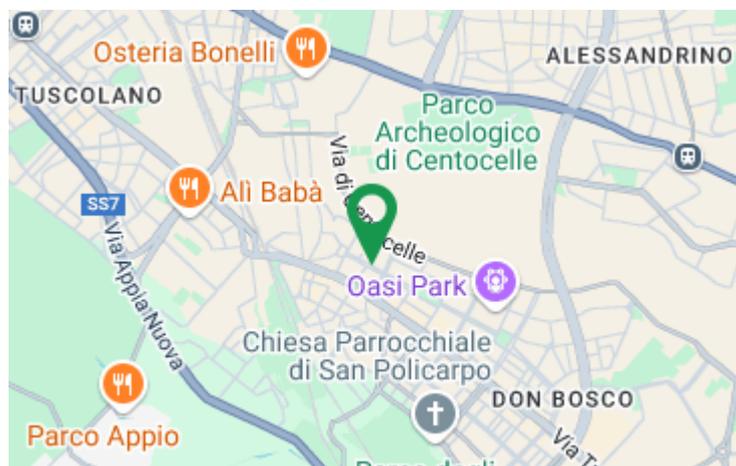
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1512.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 78.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIALE DEI CONSOLI – NUMIDIO QUADRATO – ATTICO ESPOSTO A SUD In Viale dei Consoli, nei pressi di Scribonio Curione e Via Tuscolana, proponiamo la vendita di un attico sito all'ottavo ed ultimo piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore fino al settimo piano. Internamente è composto da: soggiorno a vista con camino, cucina abitabile, camera da letto con armadio a muro, due camerette, due bagni (di cui uno in camera) e ripostiglio. Completa la proprietà un terrazzo di ca 45 mq. Grazie al piano alto ma soprattutto all'esposizione verso SUD, l'appartamento risulta luminoso durante l'arco della giornata. La sua posizione è ottima in quanto vicina a tutti i servizi di prima necessità: farmacie (a soli 100 metri), scuole (infanzia, elementari, medie e alberghiere), supermercati (a soli 100 metri), Piscina Comunale (a soli 200 metri), fermate autobus (linee 557, 558, 657) e metropolitana linea A NUMIDIO QUADRATO.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

