



Rif.: 60795070

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Vestricio Spurinna - Tuscolana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.620
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	8

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 367.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VESTRICIO SPURINNA - NUMIDIO QUADRATO - ATTICO CON TERRAZZOSituato in un contesto signorile, con servizio di portineria e giardino condominiale, presentiamo la vendita di un attico sito all'ottavo ed ultimo piano di una palazzina in cortina con doppio accesso da Via Vestricio Spurinna e da Via Papiria. Lo stabile dispone inoltre di ascensore fino al settimo piano. Questa soluzione immobiliare offre un soggiorno a vista, due camere da letto, di cui una con cabina armadio finestrata, una cucina abitabile, un ripostiglio sottotetto e un bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo terrazzo dal quale vi si accede dal soggiorno e da una delle due camere da letto. L'appartamento presenta riscaldamento autonomo in tutti gli ambienti, compreso il ripostiglio sottotetto, e condizionatore in soggiorno. Tratto distintivo dell'immobile sono senz'altro la calma e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

