



Rif.: 61273393

€ 459.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Mauro Morrone - Serpentara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

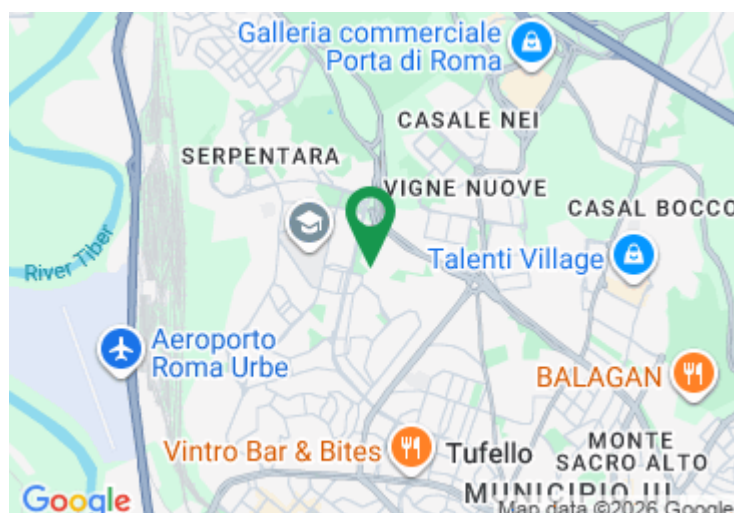
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nuovo Salario- Via Giulio Rubini Nel cuore residenziale di Nuovo Salario, nella riservata Via Giulio Rubini, si propone in vendita un raffinato trilocale di 100 mq completamente e finemente ristrutturato, di una signorile palazzina in cortina circondata dal verde. Una soluzione 'chiavi in mano' che coniuga un design contemporaneo a finiture di pregio, impregiosita da un posto auto coperto e da una comoda cantina. L'ingresso, spazioso ed elegante, accoglie con armadiature su misura dal gusto lineare, introducendo a un disimpegno progettato per ottimizzare ogni spazio con la massima funzionalità. La zona living, inondata di luce naturale, si compone di un ampio salone con affaccio sul balcone e di una cucina abitabile separata — completa di un pratico locale lavanderia dedicato — anch'essa con accesso ad un secondo spazio layout studiato per valorizzare al meglio sia la privacy quotidiana

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

