



Rif.: 61202010

€ 470.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giulio Rubini - Nuovo Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

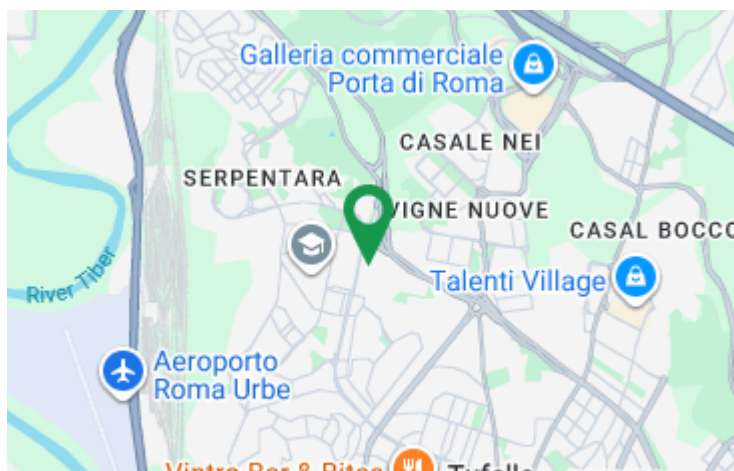
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nuovo Salario – Via Giulio Rubini in una tranquilla zona residenziale ricca di verde e parchi si trova un trilocale di 100 mq completamente ristrutturato, situato al piano primo di una piccola palazzina in cortina. L'immobile si presenta in condizioni impeccabili, pronto da abitare, con finiture moderne e di qualità, ed è dotato di posto auto coperto e cantina di pertinenza. Entrando ci accoglie un ingresso ampio e raffinato con armadiature su misura, che introduce a un disimpegno studiato per garantire massima funzionalità e ordine. La zona giorno si distingue per un luminoso salone con accesso al balcone e una cucina abitabile separata, anch'essa con balcone, arricchita da un comodo locale lavanderia, pensata per coniugare indipendenza degli spazi ed eleganza nella convivialità. La zona notte si sviluppa in due ampie camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

