

Rif.: 61177027

€ 419.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Ubaldino Peruzzi - Nuovo Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.560
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

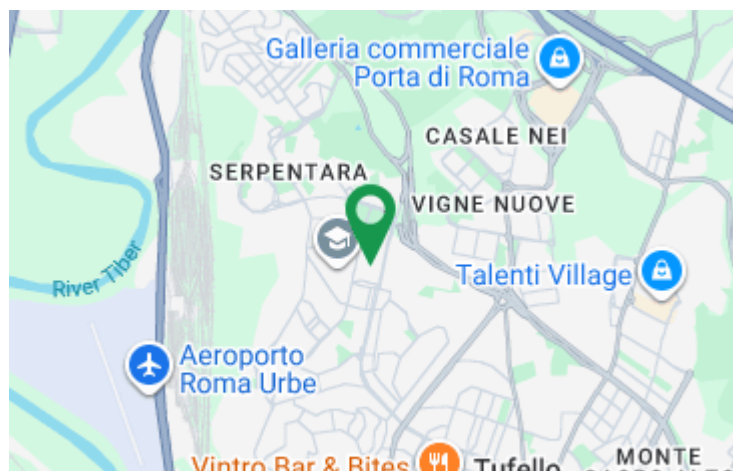
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuovo Salario – Via Ubaldino Peruzzi In un contesto residenziale silenzioso e riservato di Nuovo Salario, con facilità di parcheggio tramite posti comuni condominiali, proponiamo in vendita un elegante trilocale di 108 mq al secondo piano con ascensore, all'interno di uno stabile ben curato. L'appartamento, integralmente ristrutturato con materiali di pregio e mai abitato dopo i lavori, coniuga design contemporaneo, qualità costruttiva e soluzioni tecnologiche evolute, garantendo elevato comfort abitativo con costi di gestione contenuti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno luminoso con balcone e affaccio libero, valorizzato dal parquet in rovere chiaro presente in tutta la casa. La zona living è impreziosita da una nicchia in muratura su misura, concepita come raffinata cantina vini, esaltata da un progetto illuminotecnico d'autore con applique dimmerabili di design firmate Artemide e linea LED a filo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

