



Rif.: 61145957

€ 225.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Pian Di Sco - Nuovo Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	8

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nuovo Salario – Via Pian di Scò All'ottavo e ultimo piano proponiamo un bilocale di 51 mq completamente ristrutturato nel 2020, apprezzabile per l'elevata luminosità garantita dal piano alto, dalla doppia esposizione est/ovest e dall'affaccio aperto sul parco. È una zona strategica, ricca di autobus, per raggiungere la Metro B e FL1.L'ingresso conduce al soggiorno con balcone e cucinotto separato, mentre la zona notte comprende una camera matrimoniale e un bagno con uscita su un secondo balcone, ideale per aerazione e comfort. Completano la proprietà infissi nuovi doppio vetro dotati di apertura vasistas, climatizzatori a pompa di calore caldo/freddo Daikin controllabili da remoto, tende elettriche in pvc nel balcone della zona giorno, posto auto coperto e cantina di pertinenza. Una soluzione curata, luminosa e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

