



Rif.: 61143997

# € 230.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Colli della Serpentara - Serpentara

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 75 ca.    |
| Locali:         | 2            |
| Sottotipologia: | 2 locali     |
| Spese Annuie:   | € 840        |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Balconi:        | 1            |
| Piano:          | 8            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

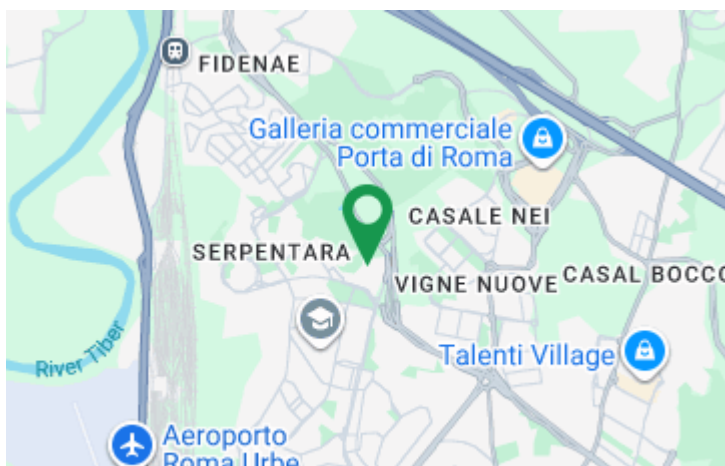
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Serpentara – Via dei Colli della Serpentara Proponiamo in vendita un bilocale di 75 mq situato all'ottavo e ultimo piano, una soluzione luminosa e con vista panoramica che si distingue per la sua ampia metratura. L'ingresso con disimpegno introduce alla cucina abitabile con balcone e al soggiorno, dotato di accesso diretto al terrazzino. La camera matrimoniale affaccia sullo stesso spazio esterno, garantendo ambienti ariosi e ben collegati. Il bagno è finestrato e ben organizzato. La disposizione interna consente una facile trasformazione in trilocale, offrendo un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Completano la proprietà una comoda cantina e un ripostiglio all'interno dell'immobile. Un immobile ideale per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

