



Rif.: 61224313

€ 165.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Giovanni Battista Riccioli - Acqua Bullicante**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 804
Bagni:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

In Via Casilina, nello storico quartiere di Torpignattara e a due passi dalla fermata della Metro C di Malatesta, proponiamo in vendita trilocale posto al quarto piano di una palazzina in tinta senza ascensore. L'immobile si trova in una zona ben servita e strategica, con facile accesso a: - supermercati e negozi di prima necessità - farmacie e servizi sanitari - bar, ristoranti e attività commerciali - scuole e strutture educative - mezzi di trasporto pubblico che collegano rapidamente al centro e ad altre aree della città L'appartamento è composto da corridoio, cucina abitabile, due camere matrimoniali, cameretta e bagno finestrato. La soluzione si presenta molto luminosa per via della sua esposizione Est/Ovest L'immobile viene venduto locato con un contratto in essere 4+4. Le informazioni contenute nel presente annuncio sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale. La planimetria allegata ha scopo illustrativo, non è in scala e serve esclusivamente a rappresentare la disposizione degli ambienti.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

