

Rif.: 61061541

**€ 310.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Giovanni Maggi - Torpignattara**

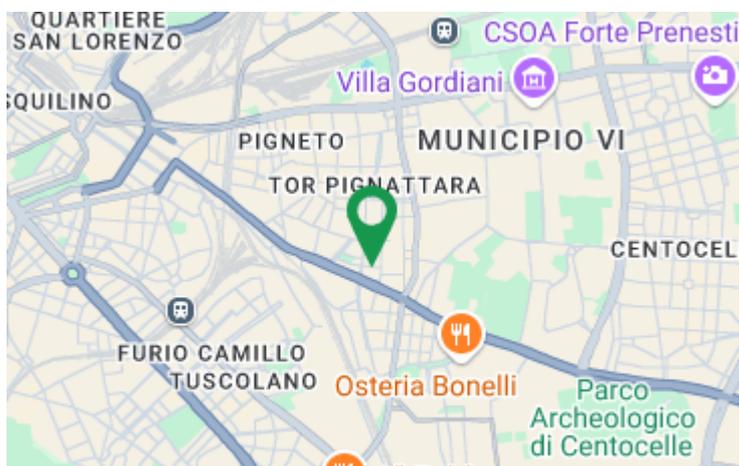
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Giovanni Maggi, nelle vicinanze della Metro C di Piazza Roberto Malatesta, proponiamo in vendita un trilocale posto al quarto piano di una palazzina in tinta servita da ascensore. La zona in cui è ubicato l'immobile offre la presenza di molti servizi di pubblica utilità quali supermercati, farmacie, bar, scuole, oltre la presenza di mezzi di trasporto pubblici che permettono di raggiungere facilmente diversi punti della città. Entrando nell'appartamento veniamo accolti da un ampio soggiorno, molto luminoso, dove troviamo l'accesso al primo balcone. Successivamente passando per un piccolo disimpegno possiamo accedere agli altri ambienti della proprietà. Sulla destra troviamo la cucina abitabile con anch'essa accesso al balcone. Frontalmente troviamo la prima e la seconda camera matrimoniale da cui si accede al secondo balcone e sulla sinistra il bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un ampio ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato, inoltre le due camere da letto e il soggiorno sono dotati di condizionatori caldo/freddo. L'immobile dispone di porta blindata e infissi doppio vetro in PVC. Adiacente all'appartamento è di pertinenza

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

